

**PROVINCIE: VLAAMS-BRABANT
STAD HALLE
ROOILIJNPLAN**

Kasteelvijver - Essenbeek

- vestiging van een publiekrechtelijke erfdiensbaarheid van doorgang op private gronden -

Gezien en **voortloepig goedgekeurd** door de Gemeenteraad van de Stad Halle in zitting van:

Algemeen directeur De Voorzitter

Jan De Winne Bertrand Demiddeleer

Het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Halle bevestigt dat onderhavig plan op het Stadhuis van Halle voor openbaar onderzoek werd neergelegd vanaf:

De Burgemeester De Voorzitter

Marc Snoeck Bertrand Demiddeleer

Gezien en **definitief goedgekeurd** door de Gemeenteraad van de Stad Halle in zitting van:

Algemeen directeur De Voorzitter

Jan De Winne Bertrand Demiddeleer

Opgemaakt door de ondergetekende Landmeter-Expert in overheidsdienst voor de Stad Halle en beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel.

De Landmeter-Expert

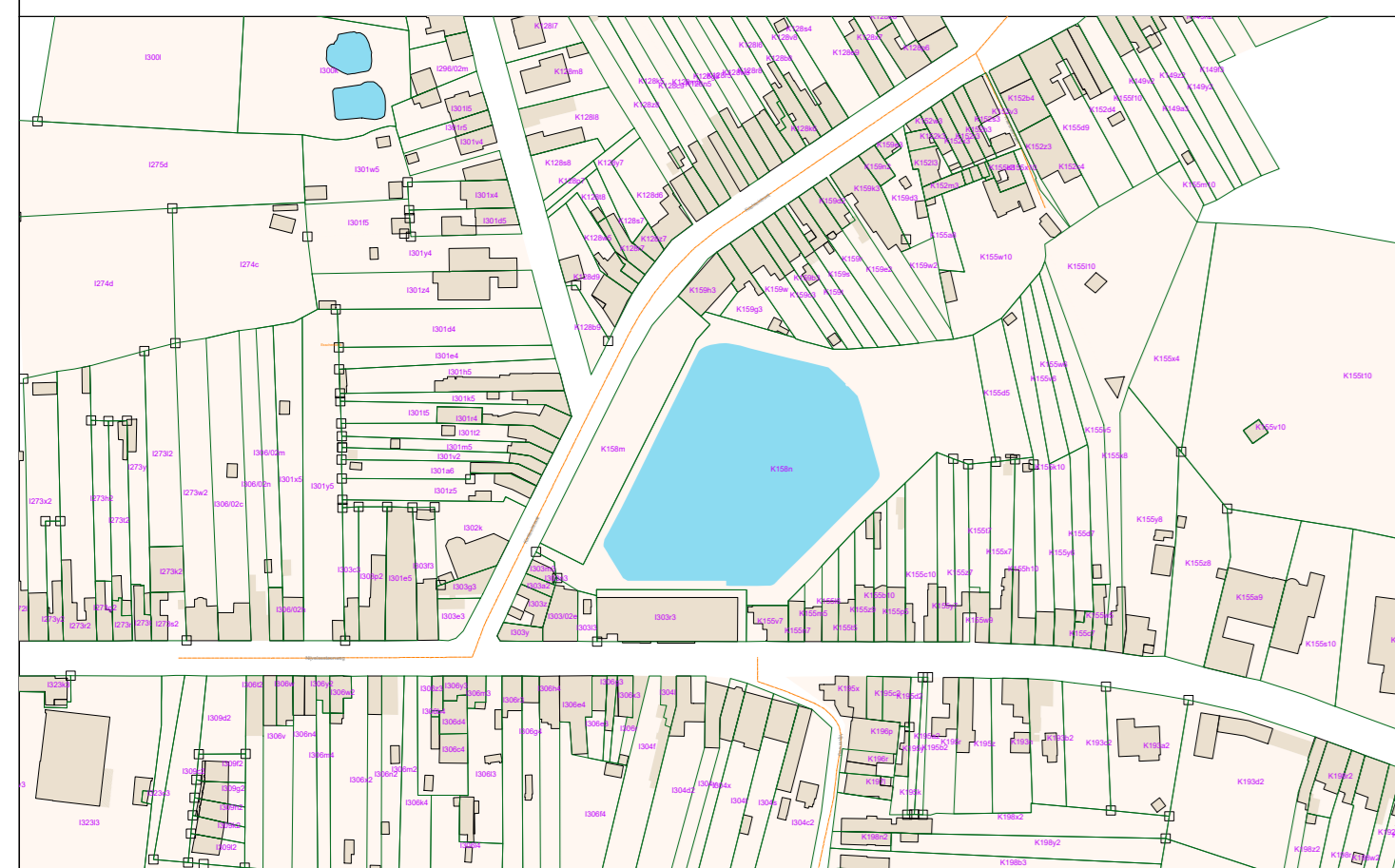
Joren Barbé

datum: 18 februari 2020 papierformaat: A0 Schaal: 1/250 plan 1/1

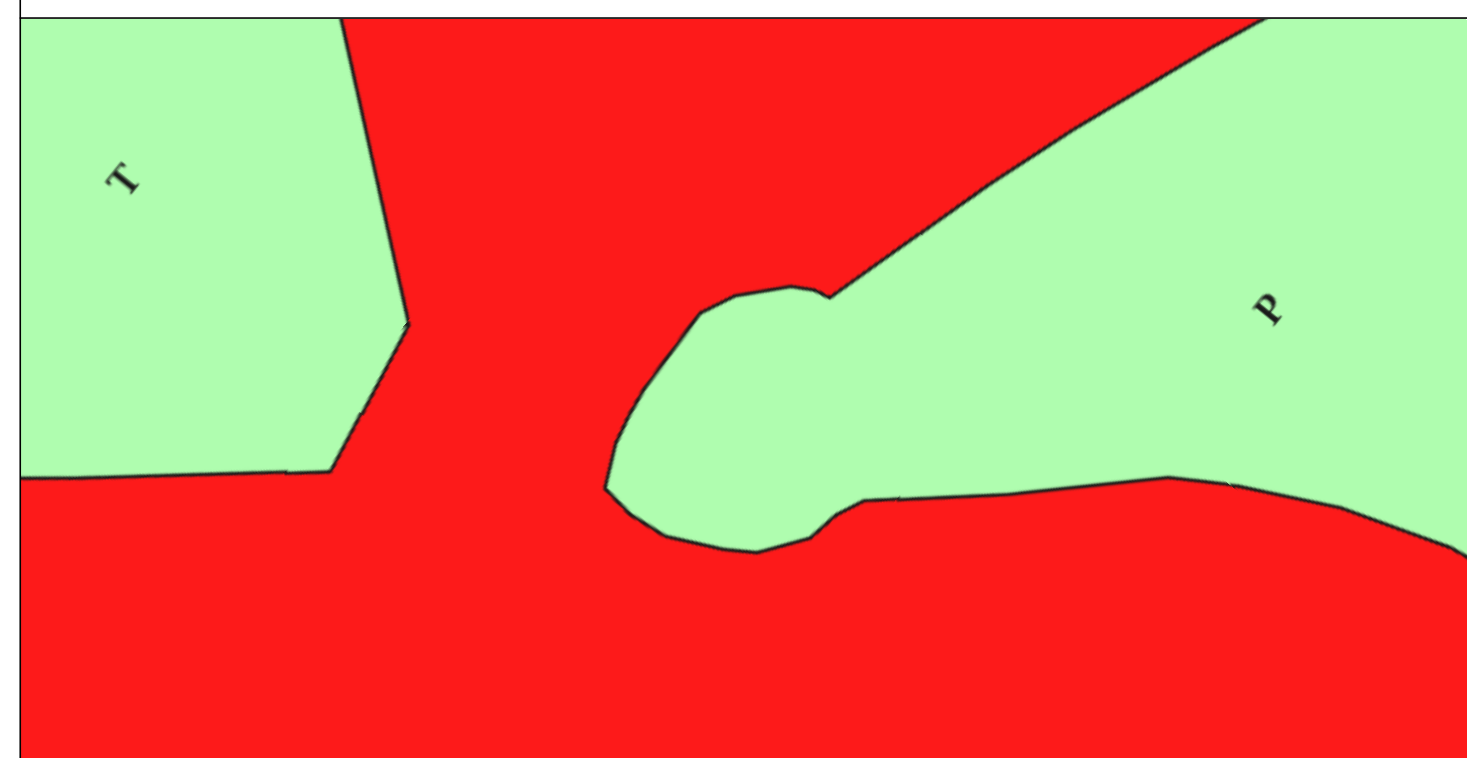
Uittreksel Atlas der Buurtwegen
Schaal: 1/2500



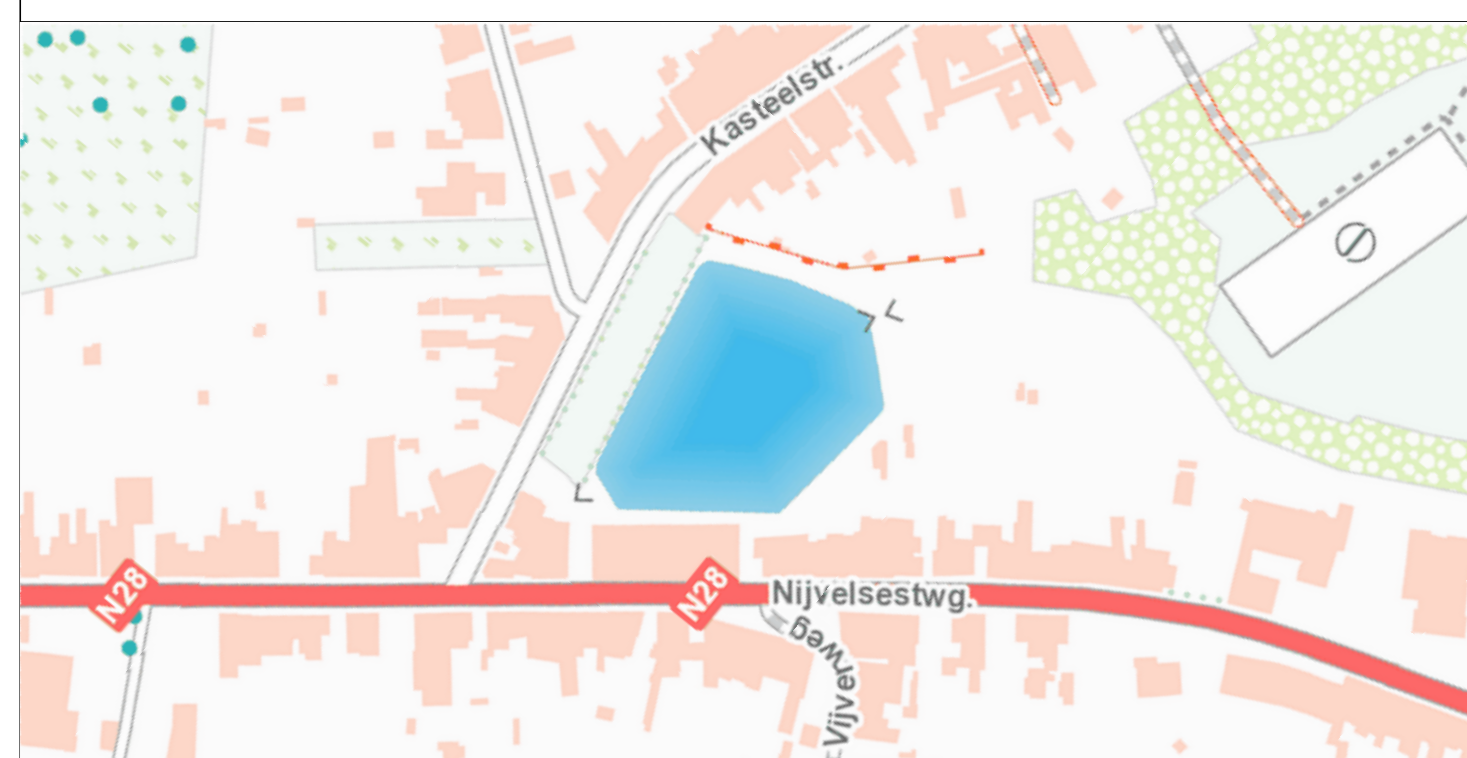
Uittreksel kadasterplan
Schaal: 1/2500



Uittreksel gewestplan
Schaal 1/2500



Uittreksel topografisch plan
Schaal 1/2500

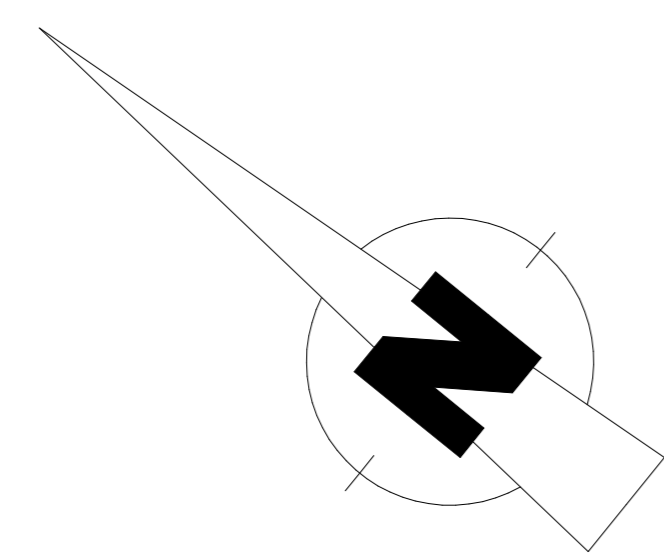


Opmetingsplan bestaande toestand

Stad Halle

Afd. 2 "Essenbeek"

Sectie K : 158M & 158N



COORDINATENTABEL

LAMBERT-72

PUNTNUMMER	X (m)	Y (m)
RLP1	141911.016	156587.589
RLP2	141914.614	156571.167
RLP3	141940.132	156576.758
RLP4	141949.991	156576.315
RLP5	141967.190	156535.495
RLP6	141995.446	156506.523
RLP7	142001.274	156501.774
RLP8	142000.221	156500.568
RLP9	141994.364	156505.340
RLP10	141965.833	156534.595
RLP11	141948.909	156574.762
RLP12	141940.270	156575.150
RLP13	141897.764	156565.837
RLP14	141897.422	156567.400
RLP15	141893.824	156583.822

De dorpelhoogtepunten op dit plan resulteren uit een lokale opmeting en zijn niet gelinkt aan TAW hoogtes

LEGENDE

- WRV20 binnenzijde straatgoot
- WOZ onverharde zone
- WVB weg
- GV1 gemeten gevel grondniveau
- GV6 duurzame aanzet zijgevel
- GV9 niet-gemeten gevel
- GBA11 garage ingang gelijkvloers
- AMR lage muur
- WRV10 overgang verharding
- WCZ circulatiezone zwakke weggebruiker
- WRV19 rand verharding
- AFS afsluiting betonpaal/betonplaat
- AWD weideafsluiting
- AHG haag
- WT04 kruin onverhard talud
- VEG eigendomsgrens
- VOD kadastrale eigendomsgrens
- TKG kadastrale identificatie
- VAB rooilijn volgens atlas der buurtwegen
- TBM1 hoofdgebied
- WRW4 waterlijn vijver
- VR12 rooilijn volgens rooilijnplan dd. 12 december 1947
- VED rooilijn - publieke erfdiensbaarheid van doorgang op privaat domein
- WG1 hoogstammige boom
- WR11 rond deksel inspecteput
- WR201 vierkant putdeksel
- WSP scharnierpunt draaihek
- WP9 straatkolk
- PRP1 grenspaal
- WP1 verlichtingspaal
- WP11 elektriciteitspaal
- WK1 nutskast
- WP17 straatpot water
- WP17 straatpot gas
- GDP1 gebouw dorpelpeil
- GDP2 garage dorpelpeil
- VEG punt eigendomsgrens
- HOP hoogtepunt

Vestiging van erfdiensbaarheden:

Perceel 158M: RLP1 - RLP2 - RLP14 - RLP15: publieke erfdiensbaarheid van doorgang met een breedte van 17,60 m en een oppervlakte van 295,90 m².
Perceel 158M: in eigendom van La Residence BVBA, Dokter Spitaelslaan nr. 40 1500 Halle & in eigendom van N.J.A. NV., Regentlaan 37-40/512
Er is geen parkeerrecht voor de gebruikers op deze doorgang.

Perceel 158N: RLP2 - RLP3 - RLP4 - RLP5 - RLP6 - RLP7 - RLP8 - RLP9 - RLP10 - RLP11 - RLP12 - RLP13 - RLP14 - RLP15: publieke erfdiensbaarheid van doorgang met een breedte van 1,60 m en een oppervlakte van 232,00m².
Perceel 158N: in eigendom van La Residence BVBA, Dokter Spitaelslaan nr. 40 1500 Halle & in eigendom van N.J.A. NV., Regentlaan 37-40/512
Er is geen parkeerrecht voor de gebruikers op deze doorgang.

Grensbepaling:

- Dit rooilijnplan werd opgesteld op basis van het opmetingsplan met grensbepaling opgesteld door de beëdigde landmeter-experten Johan Caerts en Pol Michels dd. 27 augustus 2018 met als plannaam "hal 2k 0158 6a".

- Er werd geen bijkomend grensonderzoek uitgevoerd voor de opmaak van het rooilijnplan en de vestiging van de erfdiensbaarheid.

SCHAAL OPMETINGSPLAN

1/250

